

시간을 이기는 아파트 금강펜테리움 중도금 대출 신청 안내문



동탄신도시 금강펜테리움 6차 센트럴파크 계약자님께

고객님의 가정에 건강과 행운이 항상 함께 하시기를 기원합니다.
동탄신도시 금강펜테리움 6차 센트럴파크를 성원해주신 고객 여러분의 관심과 성원에 감사를 표하며,
당사가 알선하는 **중도금 대출신청** 및 기타사항들에 대하여 안내하오니 기간 내 신청바랍니다.

1. 중도금 대출신청에 관한 사항입니다.

- 중도금 대출신청은 **당사 견본주택**에서 진행하며, 개별자서가 늦어짐으로써 불이익(중도금 자납, 연체료)이 발생되지 않도록 반드시 기일 내 방문하시어 대출 신청하여 주시길 바랍니다.
※ **동별 라인별 중도금대출 취급은행이 상이하오니 대출신청에 착오 없으시기 바랍니다.**
- 대출신청은 계약자 본인이 직접 방문하셔야 하며, 대리인 신청은 불가합니다.
(분양계약자 본인, 공동계약자는 전원 방문)
- 대출한도의 경우 분양대금의 60% 이내 가능.
- 신용문제, 보증서 발급 불가 등 대출 제외에 해당하시는 고객님께서서는 [자납으로 중도금 납입] 하셔야 하며, 이를 연체할 경우 계약서 5조②항에 의거 연체료가 부과됩니다.
- 대출신청 시 발생하는 인지세(대출 구간별 차등부과, 신청시 납부)는 계약자 부담입니다.
- 동탄신도시 금강펜테리움 6차 홈페이지(동탄신도시금강펜테리움6차.com)에서 중도금 대출자서 사전예약을 진행하오니 홈페이지를 참고하시기 바랍니다.

2. 대출자서 일정

해당 은행	해당 세대	신청(자서) 기간
우리은행	4014, 4016, 4017, 4018	2023.08.10. ~ 2023.08.12
국민은행	4011, 4012, 4013, 4015, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024	2023.08.16. ~ 2023.08.19

- 중도금대출 온라인 사전예약 : - 우리은행 예약일정: 2023.08.02.(수) ~ 08.07.(월)
- 국민은행 예약일정: 2023.08.09.(수) ~ 08.14.(월)
- 대출신청장소 : **동탄A59블럭 금강펜테리움6차 M/H**(경기도 화성시 영천동 86-4번지)
- 대출상품 및 구비서류 : 해당은행 중도금대출 안내문 참조(첨부 문서)
- 대출신청금액 : 분양가의 60%까지

3. 가변형 벽체 변경 및 유상옵션 추가신청 안내

- ▶ **가변형 벽체 선택사항 변경에 관한 사항입니다.**
 - 계약서를 확인하시고 기존 가변형 벽체 선택사항을 변경하고자 하시는 경우 중도금대출 자서 기간 내 계약서를 변경하시기 바랍니다.
(분양계약서, 신분증, 인감도장 지참)
 - 상기 변경계약 기간 이후 가변형 벽체 선택사항 변경은 불가합니다.
- ▶ **유상옵션 계약 추가 신청에 관한 사항입니다.**
 - 유상옵션 계약을 신규로 하고자 하시는 계약자 분들은 중도금대출 자서 기간 내 추가계약을 진행하시기 바랍니다.
(옵션계약서, 신분증, 인감도장 지참)
 - 상기 추가계약 기간 이후 옵션계약은 불가합니다.
 - 기존 유상옵션 계약건 취소나 변경은 불가합니다

문의전화 ☎ 02-3468-7335